



IX



*nogales*

**El departamento**

# 2

dormitorios

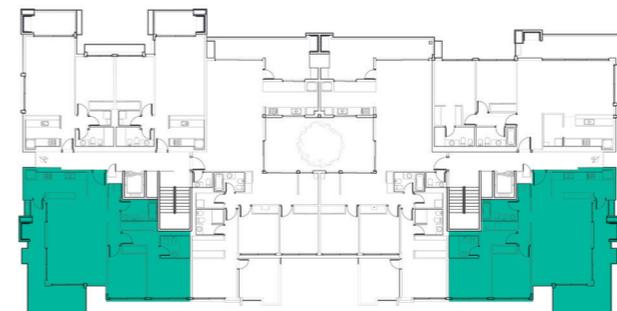
Distribución público - privada  
Circulaciones optimizadas  
Aislación térmico acústica

Sistema de seguridad integral  
Diseño de vanguardia  
Amoblamientos de calidad



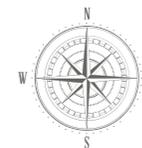
## UBICACIÓN

Primer y  
Segundo piso  
Frente



Juan José Paso

Juárez Celman



- ▶ Living comedor  
4,70mts. x 6,70mts.
- ▶ Cocina  
4,80mts. x 2,10mts.
- ▶ Dormitorios  
3,35mts. x 3,00mts.  
3,00mts. x 3,40mts.
- ▶ Balcón  
21m<sup>2</sup>

Superficie cubierta 98m<sup>2</sup>

- ▶ Parrillero individual  
Lavadero independiente  
Vestidor. 2 Baños

**119m<sup>2</sup>**  
exclusivos



# Un departamento premium



Tucumán 1463 · Piso 11 · 2000 Rosario  
(0341) 362 1717 · [info@conceptoimagina.com](mailto:info@conceptoimagina.com)  
[www.conceptoimagina.com](http://www.conceptoimagina.com)